

ДОГОВОР № ОДС/011.

об оказании услуг по осуществлению контроля над работой инженерного оборудования многоквартирных домов (услуги диспетчеризации)

г. Москва

« 1 » июль 2017 г.

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Солнцево», именуемое в дальнейшем **ГБУ «Жилищник района Солнцево»**, в лице директора Садовской Надежды Петровны, действующей на основании Устава, с одной стороны и **ООО «Дирекция по эксплуатации гаражных комплексов»**, именуемое в дальнейшем **«Управляющая организация»**, в лице генерального директора **Калмыкова Алексея Владимировича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем каждый в отдельности – «Сторона», а совместно «Стороны», заключили настоящий договор (далее Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В целях обеспечения надлежащего контроля над работой инженерного оборудования многоквартирного дома по адресу: **г. Москва, ул. Главмосстроя, д.5**, находящегося в управлении **ООО «ДЭГК»** (далее - многоквартирный дом), Управляющая организация поручает, а ГБУ «Жилищник района Солнцево» принимает на себя обязательства по совершенствованию комплекса действий и мероприятий, связанных с выполнением функций диспетчеризации.

Указанный дом имеет следующие характеристики:

- ~ этажность: 23-17-14
- ~ количество подъездов: 41
- ~ количество квартир: 719
- ~ количество лифтов: 24

в том числе грузовых: 13

1.2. Выполнение указанных действий и мероприятий осуществляется работниками ГБУ «Жилищник района Солнцево».

2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

2.1. Управляющая организация обязана:

2.1.1. В течение трех рабочих дней со дня заключения настоящего Договора проинформировать граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирных домов, а также специализированные организации, обслуживающие лифтовое, газовое хозяйство, тепло-, водо-, электро- системы и другое инженерное оборудование многоквартирных домов, о том, что функции по осуществлению контроля за работой инженерного оборудования многоквартирных домов осуществляет служба ГБУ «Жилищник района Солнцево». В уведомлении, кроме прочего, должны быть указаны адрес и номера телефонов диспетчерской службы ГБУ «Жилищник района Солнцево».